

Zempin Ostseepark WE 11 ****Insel Usedom**150m zum Strand****

Ferienwohnung/App. - Apartement - Appartementanlage - Ferienwohnpark

Zempin (Seebad)



Beschreibung

Die Ferienresidenz "Ostseepark- Zempin" liegt idyllisch hinter den Dünen in dem malerischen Ostseebad Zempin. Die Ferienwohnung wird ganzjährig für max. 3 Personen und ein Kleinkind vermietet. Die neu eingerichtete Ferienwohnung mit einer Größe von 51m² lädt mit ihrem gemütlichen Ambiente und der Terrasse zum Wohl fühlen ein. Hier kann man den Alltagsstress abschalten und sich in angenehmer Atmosphäre wohl fühlen. Für Familien mit Kindern ist gesorgt, ein schöner Spielplatz befindet sich innerhalb der Anlage. Auf dem Gelände befindet sich ein gemeinschaftlicher Grillplatz der genutzt werden kann sowie ein gemeinschaftlicher Wasch- und Trockenraum mit 2 Waschmaschinen und 1 Trockner.

Erbaut:2011

WE 11





Moderne Erdgeschoßwohnung mit großer Terrasse, eigener Gartenanteil von 44m² und PKW Stellplatz. Die Wohnung ist modern eingerichtet mit Fußbodenheizung, Wintergarten, TV, Terrassenmöbel, Einbauküche mit Ceranherd, Backofen, Tiefkühlfach, Gläser, Besteck und Geschirr. Für die kleinen Gäste steht ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl kostenfrei zur Verfügung.

Im Wohnzimmer gibt es ein Schlafsofa für die dritte Person.

Die Wohnung ist stufenlos und barriere frei zu erreichen.

~

ZIMMER:

- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett
- 1 Wohnraum mit Schlafsofa, einer offenen Küche und Essbereich
- 1 Terrasse mit Garten & Gartenmöbel
- 1 Wintergarten
- 1 Duschbad mit WC
- 1 Kinderreisebett & Hochstuhl
- 1 PKW-Stellplatz
- 1 Abstellschuppen inkl. 2 Leihfahrräder
- kostenloses WLAN

~

BELEGUNG

3 Personen und 1 Kleinkind bis 2 Jahre

~

SONSTIGES:

- Nichtraucherwohnung
- Haustiere sind nicht gestattet
- Bettwäsche kann vor Ort für 10,-€ und Handtücher für 8,-€ pro Person ausgeliehen werden
- Bettwäsche ab 7 Übernachtungen inklusive
- Kinderbettdecke ist selbst mitzubringen
- kostenloses WLAN nach Verfügbarkeit

~

ACHTUNG:

- Es stehen zwei Fahrräder zur kostenlosen Nutzung zur Verfügung. Die Nutzung der Fahrräder erfolgt auf eigene Gefahr.
- Die Gäste können kostenfrei WLAN nutzen. Hier handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

~

Zusätzliche Preise

- + Kautions 50,-€ vor Ort
- + Kurtaxe vor Ort

~

Schlüsselübergabe:

Anreise von 15.00 bis 18.00 Uhr und Abreise zu 10:00 Uhr
Rezeption - Oberförsterweg 12, Zempin

Die vor Ort zu zahlenden Leistungen sind direkt bei Anreise/Schlüsselübergabe zu begleichen.
Es sind nur Zahlungen mit Bargeld möglich (keine Kartenzahlung).

~

Unsere Homepage lautet usedomfewos.de

Ausstattung Zimmer

Größe: 51 qm Belegung max.: max. 4 Anzahl Schlafzimmer: 1 Schlafzimmer WLAN Nichtraucher Waschmaschine

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: behindertenfreundlich(Kat.), Doppelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, umzäuntes Grundstück

Essen & Trinken: Grillmöglichkeit

Freizeit: Fahrradverleih, Kegeln/Bowling, Mini-Golf, Sauna, Spielplatz

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC

Service: Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 6 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	

Punkte	1	2	3	4	5	6
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Von der Ferienresidenz sind es nur 150m zum schönem Sandstrand vom Ferienort Zempin. Viele kleine Geschäfte, Bäcker, Restaurants und einen kleiner Hafen am Achterwasser sind zu Fuß zu erreichen. I



Entfernungen

Autobahn: 39 km	Badestelle/Gewässer: 150 m	Bahnhof: 900 m	(Kur-)Park/Wald: 100 m
Strand: 150 m	Tourist-Information: 900 m	Zentrum: 900 m	

Objekt ID: 47824